

REPUBLICA DE CHILE
PROVINCIA DE LINARES
ILUSTRE MUNICIPALIDAD
R E T I R O

D.O.M.

REGISTRO DE CONTRATISTAS

- 1.- La Municipalidad de Retiro, ha llamado a inscripción de Contratistas, el cual esta siempre abierto y sujeto a actualización permanente.
- 2.- El registro permitirá a las Municipalidades que requieran realizar obras, contar con la información necesaria sobre la capacidad de los Contratistas inscritos.
- 3.- El Registro hará una clasificación de los Contratistas por especialidad, y por su capacidad económica y experiencia.
La experiencia se acredita mediante certificados adquiridos en obras ejecutadas por él en los últimos 5 años.
Se extiende por obra ejecutada, aquellas que hayan sido terminadas y recibidas sin observaciones.
Para inscribirse en el Registro se requiere que las empresas constructoras y Constructores individuales contesten en forma completa los formularios que se adjuntan, manteniéndolo actualizado y agregando la documentación y antecedentes que se estimen convenientes acerca de su capacidad y experiencia.
- 4.- Los Contratistas deberán contestar todos y cada uno de los puntos señalados en el formulario de Inscripción. Aquellos puntos que no sean contestados en forma clara serán interpretados desfavorablemente para el Contratista.
Las solicitudes de inscripción serán resueltas sin ulterior apelación, por una comisión formada por el D.O.M. y los profesionales que se designen para este efecto.
- 5.- El Decreto que dicta el Alcalde de la Municipalidad oficializar la Inscripción en el Registro.
- 6.- Los formularios deberán ser llenados a máquina, ocupando sólo los espacios expresamente dejados para ello. En caso de ser necesaria una respuesta más

extensa, debe hacerse en hojas adicionales adjuntas al formulario correspondiente.

7.- El Registro se divide en tres categorías:

- - Maestros Especializados – Obras hasta \$ 300.000.-
- - Obras Mayores – Obras hasta un valor de \$ 1.500.000.-
- - Obras Mayores – Obras sobre un valor de \$ 1.500.001.-

8.- El registro general contratista debe renovarse anualmente en el mes de marzo, para lo cual los contratistas deberán presentar, con 30 días de anticipación, la información correspondiente a las letras g, h, i, j y otros antecedentes solicitados por la D.O.M.

Los contratistas que no den cumplimiento a sus contratos serán eliminados del registro.

9.- El Registro de Obras en la categoría de Obras Menores mantendrá a lo menos los siguientes antecedentes:

- a) Nombre
- b) Nacionalidad
- c) R.U.T.
- d) Obras ejecutadas en los últimos 5 años
- e) Certificados en que se acredite su experiencia
- f) Otros registros y categorías en que esté inscrito

10.- El Registro de obras en la Categoría de Obras Menores mantendrá a lo menos los siguientes antecedentes, relativos a las personas naturales y jurídicas, inscritas como Contratistas:

- a) Nombre o Razón Social y Domicilio.
- b) Constitución legal de la sociedad si es el caso.
- c) Estudios, año de egreso, título obtenido.
- d) R.U.T. del Contratista.
- e) Obras ejecutadas en los últimos 5 años.
- f) Registros y categorías en los que se encuentra inscrito, acompañado por los respectivos certificados.
- g) Certificado de la Inspección del Trabajo, en que se establezca si existen o no reclamos pendientes por pagos de salarios insolutos. En caso de existir el certificado debe acreditar la naturaleza de cada uno de ellos.
- h) Certificado de cumplimiento Ley de Impuesto a la Renta.

- i) Certificado de las instituciones de prevención que acrediten que las imposiciones están al día y que no existen reclamos de obreros ni de empleados que hayan sido aceptados por resolución ejecutoriada de un tribunal competente.
 - j) Certificado de capacidad económica comprobada.
- 11.- El Registro de obras en la categoría de Obras Mayores mantendrá a lo menos los siguientes antecedentes:

1.- Personas Naturales:

- a) Nombre y Domicilio.
- b) Nacionalidad
- c) Estudios Universitarios, título obtenido
- d) R.U.T. del Contratista
- e) Obras ejecutadas últimos 5 años
- f) Registros y categorías en que está inscrito, acompañando los respectivos certificados.
- g) Certificado de la Inspección del Trabajo, en que se establezca si existen o no reclamos pendientes por pago de salarios insolutos. En caso que existan, el certificado debe acreditar la naturaleza de cada uno de ellos.
- h) Certificado de cumplimiento Ley de Impuesto a la Renta.
- i) Certificado de las instrucciones de previsión que acrediten que las imposiciones están al día y que no existen reclamos de obreros ni de empleados que hayan sido aceptados por resolución ejecutoriada de un tribunal competente.
- j) Certificado de capacidad económica comprobada.

2.- Personas Jurídicas:

- a) Nombre o Razón Social y Domicilio.
- b) Construcción Legal de la sociedad.
- c) Organización superior: socios ejecutivos superiores y representante legal.
- d) R.U.T. de la Sociedad
- e) Personal superior distinto de la organización superior
- f) Estudios Universitarios, título Obtenido
- g) Obras ejecutada por la empresa en los últimos 5 años
- h) Registro y categorías en los que se encuentra inscrita, acompañado los respectivos certificados.

- i) Certificado de la Inspección del Trabajo, en el cual se establezca si existen o no reclamos pendientes por pago de salarios insolutos. En caso que existan, el certificado debe acreditar la naturaleza de cada uno de ellos.
- j) Certificado de cumplimiento Ley de Impuesto a la Renta.
- k) Certificado de las instituciones de previsión que acrediten que las imposiciones están al día y que no existen reclamos de obreros ni de empleados que hayan sido aceptados por resolución ejecutoriada de un tribunal competente.
- l) Certificado de capacidad económica comprobada.

REPUBLICA DE CHILE
PROVINCIA DE LINARES
ILUSTRE MUNICIPALIDAD
R E T I R O

D.O.M.

CATEGORIA: _____

FORMULARIO N°1

IDETIFICACION DEL CONTRATISTA:

NOMBRE COMPLETO O RAZON SOCIAL DEL CONTRATISTA: _____
_____.

RUT: _____
REGIÓN: _____ PROVINCIA: _____
CIUDAD: _____ CALLE _____ N°: _____
DEPTO. OF. N° _____ FONONO: _____ FAX _____

COSTRUCION LEGAL DEL CONTRATISTA: (Indicar con una x)

_____ PERSONA NATURAL
_____ SOCIEDAD DE PERSONAS
_____ SOCIEDAD ANÓNIMA

LAS SOCIEDADES DEBERAN ADJUNTAR LOS ANTECEDENTES LEGALES DE CONSTRITUCIÓN DE LA SOCIEDAD, INCLUSO UN CERTIFICADO DE VIGENCIA.

LAS SOCIEDADES ANÓNIMAS, ADEMÁS, DEBERAN ADJUNTAR LAS NOMINA DEL DIRECTORIO EN EJERCICIO, DEBIDAMENTE VISADA POR LA SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍA DE SEGURO, SOCIEDADES ANÓNIMAS Y BOLSAS DE COMERCIO.

REPRESENTANTE LEGAL

NOMBRES: _____
APELLIDO PATERNO: _____
APELLIDO MATERNO: _____

REPRESENTACIÓN LEGAL ACREDITADA POR: (Indicar con una x).

_____ CORRESPONDIENTE AL PROPIO CONTRATISTA (SOLO
EN CASO DE PERSONA NATURAL).

_____ ANTECEDENTES LEGALES DE CONSTITUCIÓN DE LA
SOCIEDAD.

_____ PODER NOTARIAL Y CERTIFICADO DE VIGENCIA
(ADJUNTAR AMBOS).

FIRMA REPRESENTANTE LEGAL: _____

REPUBLICA DE CHILE
PROVINCIA DE LINARES
ILUSTRE MUNICIPALIDAD
R E T I R O

D.O.M.

FORMULARIO N°2

OBRAS EJECUTADAS EN LOS ULTIMOS CINCO (5) AÑOS _____
_____.

NOMBRE COMPLETO O RAZON SOCIAL DEL CONTRATISTA: _____
_____.

OBRAS INDICACIÓN DE LAS CANTIDADES PRINCIPALES DE LA OBRA: ____

_____.

FECHA: _____

NOMBRE Y FRIMA REPRESENTANTE LEGAL

NOTA: USE HOJAS ANEXAS SI LO ESTIMA NECESARIO.

REPUBLICA DE CHILE
PROVINCIA DE LINARES
ILUSTRE MUNICIPALIDAD
R E T I R O

D.O.M.

FORMULARIO N°3

RESUMEN DE LOS CERTIFICADOS QUE ACREDITAN EXPERIENCIA

CERTIFICADO	INSTITUCIÓN	TIPO EXPERIENCIA
1.-	_____	_____
2.-	_____	_____
3.-	_____	_____
4.-	_____	_____
5.-	_____	_____
6.-	_____	_____
7.-	_____	_____
8.-	_____	_____
9.-	_____	_____
10.-	_____	_____
11.-	_____	_____
12.-	_____	_____

NOTA: USE HOJAS ANEXAS SI LO ESTIMA NECESARIO

REPUBLICA DE CHILE
PROVINCIA DE LINARES
ILUSTRE MUNICIPALIDAD
R E T I R O

D.O.M.

FORMULARIO N°4

OTROS REGISTROS Y CATEGORÍAS EN QUE ESTA INSCRITO

INSTRUCCIÓN	REGISTRO	CATEGORÍA
1.-		
2.-		
3.-		
4.-		
5.-		
6.-		
7.-		
8.-		
9.-		
10.-		
11.-		
12.-		

REPUBLICA DE CHILE
PROVINCIA DE LINARES
ILUSTRE MUNICIPALIDAD
R E T I R O

D.O.M.

FORMULARIO N°5

ESTUDIO UNIVERSITARIOS

CARGO EN LA EMPRESA COSTRUCTORA _____

DATOS PERSONALES:

NOMBRE : _____

RUT. : _____

DOMICILIO : _____

ESTUDIOS UNIVERSITARIOS:

TITULO OBTENIDO : _____

ESTABLECIMIENTO : _____

AÑO DE EGRESO : _____

TITULO OBTENIDO : _____

ESTABLECIMIENTO : _____

AÑO DE EGRESO : _____

FECHA DE INGRESO A LA EMPRESA COSTRUCTORA: _____

1.- USAR UNO PARA CADA SOCIO, DIRECTOR, REPRESENTENTE LEGAL, PROFESIONAL Y TÉCNICO.

2.- ADJUNTAR CERTIFICADO DE ESTUDIOS OTORGADO POR EL ESTABLECIMIENTO EDUCACIONAL CORRESPONDIENTE.

REPUBLICA DE CHILE
PROVINCIA DE LINARES
ILUSTRE MUNICIPALIDAD
R E T I R O

D.O.M.

FORMULARIO N°6

ESTUDIO UNIVERSITARIOS
PERSONAL PROFESIONAL (1)

CARGO EN LA EMPRESA COSTRUCTORA _____

DATOS PERSONALES:

NOMBRE : _____

RUT. : _____

NACIONALIDAD: _____ FECHA NAC. _____

ESTUDIOS UNIVERSITARIOS (2):

TITULO OBTENIDO : _____ FECHA _____

ESTABLECIMIENTO : _____

AÑO DE EGRESO : _____

TITULO OBTENIDO : _____ FECHA _____

ESTABLECIMIENTO : _____

AÑO DE EGRESO : _____

TITULO OBTENIDO : _____ FECHA _____

ESTABLECIMIENTO : _____

AÑO DE EGRESO : _____

FECHA DE INGRESO A LA EMPRESA COSTRUCTORA: _____

1.- USAR UNO PARA CADA PROFESIONAL.

2.- ADJUNTAR CERTIFICADO DE ESTUDIOS OTORGADO POR EL ESTABLECIMIENTO EDUCACIONAL CORRESPONDIENTE.

